



## АНОНС

В Управлении Росреестра по Москве подвели итоги по регистрации прав на недвижимость и сделок с ней за сентябрь 2017 года.

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **Росреестр по Москве отмечает рост интереса к жилой недвижимости столицы**

За 9 месяцев текущего года Управление Росреестра по Москве зарегистрировало 84 492 сделки по договорам купли-продажи, что на 7% меньше в сравнении с аналогичным периодом 2016 года.

Снизилось и число заявлений на регистрацию прав на жилые помещения: с января по сентябрь 2017 года столичный Росреестр зарегистрировал 327 590 прав против 477 399 за три квартала прошлого года.

При этом в сентябре 2017 года число заявлений на регистрацию прав на основании договора купли-продажи (мены) жилья в сравнении с сентябрем 2016 года, наоборот, выросло: 9 071 против 8 760 соответственно.

Количество зарегистрированных в сентябре договоров участия в долевом строительстве (ДДУ) жилья в Москве насчитывает 4 486. Аналогичный показатель за сентябрь 2016 года – 3 007.

По итогам сентября Управление Росреестра по Москве также отмечает рост сделок по ипотеке: за месяц в столице зарегистрировано 4 611 сделок на приобретение ипотечного жилья, что почти на 32% больше, чем в сентябре 2016 года при показателе 3 500.

С 1 января 2017 года в соответствии с Федеральным законом №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" процедура государственной регистрации прав на недвижимость не превышает 7 рабочих дней, в том числе регистрация договора долевого участия. Регистрация договора ипотеки жилых помещений проводится за 5 рабочих дней.

---