



АНОНС

В Управлении Росреестра по Москве подвели итоги по регистрации прав на недвижимость и сделок с ней за август 2017 года.

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Росреестр по Москве: число сделок купли-продажи недвижимости в августе продолжает расти

В августе 2017 года Управление Росреестра по Москве зарегистрировало 10 521 переход прав на основании договора купли-продажи (мены) жилья. За аналогичный период прошлого года было зарегистрировано 9 944 перехода. По сравнению с июлем число сделок выросло на 2,7%.

Всего же по итогам восьми месяцев текущего года зарегистрировано 75,421 тыс. сделок по договорам купли-продажи, что на 8,2% меньше по сравнению с тем же периодом 2016 года.

Количество зарегистрированных в августе договоров участия в долевом строительстве (ДДУ) жилья в Москве насчитывает 4 636. Аналогичный показатель за август 2016 года – 3 356.

За отчетный период в столице зарегистрировано 5 005 сделок на приобретение жилья по ипотеке, что на 7% больше, чем год назад при показателе 4 674.

Всего с января по август 2017 года количество зарегистрированных прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости, зарегистрированных столичным Управлением, насчитывает 567 765. По итогам июля этот показатель был равен 480 892.

С 1 января 2017 года в соответствии с Федеральным законом №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" процедура государственной регистрации прав на недвижимость не превышает 7 рабочих дней, в том числе регистрация договора долевого участия. Регистрация договора ипотеки жилых помещений проводится сроком в 5 рабочих дней.
