

Как получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве (Кадастровая палата по Москве) сообщает, что с 1 января 2017 года сведения, содержащиеся в кадастре недвижимости и реестре прав, вошли в состав Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Теперь граждане могут одновременно подавать заявления на кадастровый учет и регистрацию прав на недвижимость, что значительно экономит время и делает операции с недвижимостью более удобными.

ЕГРН – это достоверный источник информации об объектах недвижимости на территории Российской Федерации. Кадастровый учет, возникновение и переход права на объекты недвижимости подтверждаются выпиской из ЕГРН.

Приказом Минэкономразвития России от 20.06.2016 № 378 утверждены формы выписок из ЕГРН: об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости; о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости; о кадастровой стоимости объекта недвижимости и др.

Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, составляет: в виде бумажного документа - от 300 руб. для физических лиц и от 950 руб. для юридических лиц; в электронном виде – от 150 руб. для физических лиц и от 400 руб. для юридических лиц. При этом выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости бесплатна по запросам любых лиц.

Сведения из ЕГРН можно запросить в центрах государственных услуг «Мои документы», в приемных Кадастровой палаты по Москве, почтовым отправлением, а также в электронном виде через портал Росреестра: www.rosreestr.ru.

Обращаем внимание, что **для получения сведений об объекте недвижимости** заявителям необходимо в запросе **указывать кадастровый номер** такого объекта. Кадастровый номер объекта недвижимости можно узнать на портале Росреестра с помощью специальных онлайн-сервисов: «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

О Кадастровой палате по Москве

Кадастровая палата по Москве (филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве) – обособленное подразделение федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»).

Кадастровая палата по Москве реализует на территории Москвы полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра» по приему-выдаче документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Контакты для СМИ

Екатерина Слюсарь,
Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
8(495)411-60-19 (вн.2356),+7 929 908-07-24
SlusarEV@77.kadastr.ru