

Собянин: Реорганизация ЗИЛа - крупнейший в Европе проект реорганизации промзоны

14.07.2016



Основной этап строительства на промышленной зоне «ЗИЛ» планируется завершить через семь-восемь лет. Уже в 2018 в новый мини-город въедут первые новоселы. По словам Сергея Собянина, на месте строится около 6 млн. кубометров недвижимости.

Мэр Москвы посетил бывшую территорию промышленной зоны «ЗИЛ». На месте реализуется уникальный мегапроект реорганизации промзоны. Вся территория «ЗИЛа» станет стратегическим проектом развития Москвы.

- Здесь строится не только жилье - создаются рабочие места, развивается технопарк, создан крупнейший спортивный комплекс, ледовая арена, плавательные бассейны, - сказал Собянин.

Собянин сообщил о развитии дорожно-транспортной инфраструктуры. На территории бывшей промзоны будут действовать две станции метро и две станции центральной кольцевой линии Москвы.

Промышленная зона «ЗИЛ» расположена в Даниловском районе Москвы и ограничена Автозаводской улицей, Симоновской набережной и проспектом Андропова. На месте реализуется проект под названием "Полуостров ЗИЛ". Согласно проекту будет создан городской район в составе комплексной жилой, социальной и общественно-деловой застройки, включая спортивно-развлекательный квартал "Парк легенд". На территории ЗИЛа должна быть создана современная транспортная инфраструктура, проведено благоустройство и озеленение территории, включая набережные Москвы-реки.

На территории будут построены 14 улиц, которые получили имена российских художников-авангардистов и архитекторов-конструктивистов. Набережная Москвы-реки в районе ЗИЛа названа именем Марка Шагала. Главный бульвар района будет носить имя Братьев Весниных, в память об архитекторах Александре, Викторе и Леониде Весниных. Общая протяженность местных и магистральных дорог, строящихся в рамках проекта реорганизации территории ЗИЛа, составит порядка 30 км.

На берегу Москвы-реки будут благоустроены пешеходные набережные с доступом к воде. Кроме этого важной рекреационной зоной нового района станет крупный городской парк площадью 8,6 га.

В целях улучшения экологической обстановки планируется закрыть ТЭЦ ЗИЛ, обеспечив тепло- и электроснабжение ЖК "ЗИЛАРТ" и других объектов с ТЭЦ и подстанций, расположенных за пределами ЗИЛа. Проект строительства ЖК "ЗИЛАРТ" реализует одна из крупнейших российских девелоперских компаний ООО "ЛСР.Недвижимость-М", выигравшая конкурсы на развитие и застройку территории ЗИЛа.

Адрес страницы: <http://pechatniki.mos.ru/presscenter/news/detail/3342980.html>

[Управа района Печатники](#)