

Собянин: В 2016 году в Москве будет построено свыше 3 млн. кв. м жилья

04.08.2016



Процесс возведения нового жилого квартала в районе Северный Москвы проинспектировал столичный мэр Сергей Собянин.

Во время проверки хода строительства Собянин рассказал журналистам, что новая жилищная недвижимость продолжает быть приоритетом для правительства Москвы. За текущие полгода было построено почти 1,5 млн кв. м жилья. Еще столько же планируется построить до конца года. В общей сложности в 2016 году будет возведено свыше 3 млн кв. м жилой недвижимости.

Рассказал Собянин журналистам и о параметрах, которые учитываются при строительстве новых жилых домов.

— Во-первых — это само качество жилых домов. Второе — это комфортная городская среда: благоустройство дворов, планировка подъездов, — подчеркнул мэр Москвы.

О качестве новостроек мэр предложил судить по новому кварталу в Северном в сравнении с домами 15-20-летней давности. Согласно новым принципам строительства, при сооружении дома также проводится благоустройство дворовой территории.

Напомним, в I полугодии 2016 года в столице было сдано около 1,5 млн кв. м жилья.

В Москве жилищным строительством занимаются частные инвесторы, граждане-застройщики, городские и федеральные заказчики, например, Минобороны и другие ведомства. В процессе согласования проектов строительства жилья акцентируется внимание на определенных параметрах, в том числе обеспечению баланса жилья и мест приложения труда в каждом конкретном районе с целью сокращения избыточной маятниковой миграции, обеспечению транспортной доступности (строительство дорог, станций метро) и другим.

Также в столице действует программа по улучшению жилищных условий, по которой с 1999 года расселяются пятиэтажные жилые дома первой серии индустриального домостроения. Из 1722 пятиэтажек «сносимых серий» (общей площадью 6,3 млн. кв. м) к настоящему времени расселено и снесено 1617 домов (93,5%). Новые квартиры получили более 150 тысяч московских семей.

Строительство жилого квартала в районе «Северный» считается одним из крупнейших проектов новостроек в Москве. Предполагается, что жителями района станут 24 тысячи человек. В проекте реализована концепция «двор без машин» — придомовая территория освобождена от автомобилей и отведена под зоны отдыха для детей и взрослых, велосипедные дорожки, современные и безопасные игровые площадки.

Адрес страницы: <http://pechatniki.mos.ru/presscenter/news/detail/3473552.html>

[Управа района Печатники](#)