

Кадастровая палата по Москве рассказывает об услугах, оказываемых в электронном виде

Заказать сведения из ЕГРН, поставить объект на кадастровый учет, зарегистрировать право собственности или совершить другие операции в сфере недвижимости можно дистанционно, не выходя из дома.

Сегодня управлять своей недвижимостью можно не выходя из дома. Любую операцию с недвижимым имуществом возможно провести в электронном виде, минимизировав контакты с людьми. Кадастровая палата по Москве считает приоритетом заботу о здоровье и благополучии заявителей, комфортное получение ими полного спектра услуг и рассказывает об услугах учреждения, которые можно получить дистанционно.

Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)

Выписка из ЕГРН – единственный документ, подтверждающий право собственности на недвижимость. Выписка содержит актуальную информацию об объекте и его владельце – все изменения отражаются в сведениях реестра недвижимости.

На [официальном сайте Росреестра](#) либо на [портале государственных услуг](#) в режиме онлайн любой желающий может заказать выписку из ЕГРН. При этом с помощью электронного сервиса граждане могут самостоятельно получить необходимые им сведения в том виде, который им удобен, выбрав определённый вид выписки.

Обращаем внимание, выписка из ЕГРН, полученная в электронном виде, имеет такую же юридическую силу, как и бумажный документ, и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью регистрационного ведомства.

Государственный кадастровый учет

Государственный кадастровый учет недвижимого имущества – внесение в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях помещениях, машино-местах, об объектах незавершенного строительства, о единых недвижимых комплексах и об иных объектах, прочно связанных с землей.

Поставить объект недвижимости на кадастровый учет и зарегистрировать на него право собственности можно с помощью электронных сервисов Росреестра. Для этого на сайте Росреестра необходимо [подать соответствующее заявление](#). Отметим, что благодаря прямому взаимодействию с Росреестром срок постановки на учет сокращается до 5 рабочих дней, регистрация права собственности занимает не более 7 рабочих дней, а одновременная учетно-регистрационная процедура – максимум 10 рабочих дней.

[Публичная кадастровая карта](#) или [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)

Сервисы позволяют получить общедоступную информацию об объекте недвижимого имущества, его площади, адресе, зарегистрированных правах на него и наличии обременений. Эти сведения будут полезны для предварительной оценки объекта. Объект можно найти по кадастровому номеру, условному номеру или по адресу. После чего в случае необходимости можно запросить сведения из ЕГРН в виде выписки.

«Электронные услуги – неотъемлемая часть современной жизни. Дистанционные способы взаимодействия с госучреждениями позволяют гражданам снизить временные и финансовые издержки, связанные с личным обращением в органы государственной власти. Обратиться за услугой можно в любое время, независимо от времени суток, праздничных и выходных дней», – отметила директор Кадастровой палаты по Москве Елена Спиридонова.

Обращение граждан

Согласно ст. 33 Конституции Российской Федерации граждане имеют право направлять индивидуальные и коллективные обращения, а также обращаться лично в государственные органы и органы местного самоуправления. На официальном сайте Федеральной кадастровой палаты в разделе «Обратная связь» - [«Обращения граждан»](#) либо написав на электронную почту filial@77.kadastr.ru, любой желающий может обратиться в Кадастровую палату по Москве.

Стоит отметить, что документы, поступившие в учреждение посредством электронного сервиса, рассматриваются в общем порядке, как официальные обращения в строгом соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Кроме того напоминаем, что без посещения МФЦ заявители могут в электронном виде подать заявку на [Портале государственных услуг](#) на получение различных документов.

«Приоритетом Кадастровой палаты по Москве является здоровье и благополучие заявителей. По любым вопросам, относящимся к деятельности учреждения, можно обратиться по телефону 8-800-100-34-34 или электронной

*почте filial@77.kadastr.ru. Эксперты Кадастровой палаты по Москве дадут
детальные разъяснения по каждой ситуации», – добавила **Елена Спиридонова**.*

Кадастровая палата по Москве
Москва, шоссе Энтузиастов, д. 14
8 (495) 587-78-55 (вн.23-33)
press@77.kadastr.ru